

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA LLEVAR A CABO EVENTOS DEPORTIVOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT, REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL, LIC. CARLOS ALBERTO CASTRO MORÁN, CON LA ASISTENCIA DEL DIRECTOR DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS, LIC. DANIEL CORONA FLORES; A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “LA UNIVERSIDAD” Y POR LA OTRA, EL C. PEDRO IRVIN KARASS PEÑA; QUE PARA EFECTO DEL PRESENTE SE DENOMINARÁ “EL PROMOTOR DEPORTIVO”, ASIMISMO, SE DENOMINARÁ COMO “LAS PARTES” CUANDO SE REFIERE A AMBAS, MISMO QUE SUJETAN AL TENOR DE LA SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

Declaraciones:

De “La Universidad”:

1. Que es una es una institución pública de educación media superior y superior, con domicilio legal en la capital del estado de Nayarit, dotada de autonomía para gobernarse, personalidad jurídica y patrimonio propio, constituida según lo dispuesto por la Ley Orgánica de la Universidad Autónoma de Nayarit. Y para la consecución de sus fines, además de sus programas y presupuestos aprobados, realiza otra serie de actividades concretas, mediante la celebración de acuerdos, convenios o contratos con los sectores público, social y privado.
2. Que el Licenciado Carlos Alberto Castro Morán, comparece al presente contrato, en su carácter de apoderado general para pleitos y cobranzas y actos de administración de la Universidad Autónoma de Nayarit según lo acredita con la escritura pública número 1197 Mil Ciento Noventa y Siete de fecha 23 de junio de 2010, otorgada ante la fe del Notario Público Número 6 Lic. Arturo Luna López.
3. Que tiene su domicilio legal en la Ciudad de la Cultura Amado Nervo, Boulevard Tepic-Xalisco sin número, Colonia Menchaca en la ciudad de Tepic, capital del

estado de Nayarit; C.P. 63155; y su Registro Federal de Contribuyentes es UAN751127960.

De "El promotor deportivo".

- a). Que es una persona física de nacionalidad mexicana de 24 años de edad, de estado civil soltero, CURP KAPP880912HNTRXD09, con credencial para votar número 0696107960625, hábil para contratar y obligarse en los términos del presente convenio.
- b). Que comparece al presente acto por su propio derecho.
- c). Que tiene su domicilio particular en calzada del panteón número 51, zona centro, C.P. 63000; en la ciudad de Tepic, Nayarit., mismo que señala para todos los efectos del presente convenio.

Cláusulas:

Primera.- El objeto del presente convenio es establecer la colaboración entre "La Universidad" y "El promotor deportivo" con el fin de conjuntar acciones para el desarrollo de eventos deportivos. Para tal efecto, "La Universidad" facilita a "El promotor deportivo" el uso de los siguientes bienes inmuebles ubicados dentro del campus Ciudad de la Cultura "Amado Nervo".

- Módulo 2 y 8 de fútbol
- Módulo 6 y 7 de basquetbol

Dichos bienes serán usados por "El promotor deportivo" los días sábados con un horario de 9:00 a 13:00 horas; iniciando el día 9 de febrero y culminando el día 30 de junio; con excepción de los días 30 de marzo y 6 de abril del 2013.

Segunda.- "El promotor deportivo" se obliga a:

- I. Hacer uso adecuado de los inmuebles descritos en la cláusula anterior, cuidando siempre que no se lleven a cabo acciones de terceros que puedan dañar las instalaciones deportivas de "La Universidad".
- II. Reparar cualquier desperfecto que se ocasione, obligándose a devolverlo junto con todos sus bienes en las mismas condiciones en que los recibe.
- III. Otorgar a la "Universidad" los créditos que correspondan, en todo tipo de promoción que realice con motivo de la realización de los torneos deportivos.
- IV. Entregar a "La Universidad" el inmueble, a más tardar el día 30 de junio del año 2013.
- V. No conceder a terceros el uso o goce del inmueble.
- VI. No destinar el bien inmueble a un uso diverso al mencionado en la cláusula primera del presente convenio.
- VII. No variar o hacer cambios en el inmueble, sin consentimiento escrito de "La Universidad", por conducto de la Dirección de Actividades Deportivas, y si así lo hace deberá restablecerla al estado en que lo recibió, siendo además responsable de los daños y perjuicios, quedando a beneficio del inmueble todas las mejoras que haga.
- VIII. Abstenerse de llevar a cabo propaganda político-partidista de cualquier tipo, dentro del campus Ciudad de la Cultura "Amado Nervo".
- IX. Devolver el inmueble al término de la duración del presente contrato, renunciando a cualquier derecho que le pudiera corresponder para retenerlo.

- X. Exigir a los usuarios directos del inmueble, usar ropa y zapatos adecuados para la práctica deportiva, conforme lo establecen las disposiciones técnicas del deporte, bajo pena de que si no fuere así, no podrán llevar a cabo sus actividades deportivas.
- XI. Realizar el rayado o pintado del inmueble, para la realización de la actividad deportiva, con el material que le indique la Dirección de Actividades Deportivas de la Universidad Autónoma de Nayarit.
- XII. No permitir el consumo de bebidas alcohólicas dentro del inmueble.
- XIII. Permitir solo la introducción de bebidas hidratantes que no estén contenidas en embaces cortantes.
- XIV. Guardar el orden y hacer buen uso del inmuebley exigir el buen comportamiento congruente con los valores educativos del deporte de cualquier persona que se encuentre dentro de éste.

Tercera.- Queda expresamente pactado por las partes, que "La Universidad" no tendrá responsabilidad alguna por objetos extraviados o robados dentro del inmueble, o bien en las instalaciones aledañas del campus.

Cuarta.- Queda expresamente pactado que "La Universidad" no tendrá ningún tipo de responsabilidad respecto de las obligaciones que "El promotor deportivo" contraiga con terceros por el uso del inmueble, ni por cualquier hecho o circunstancia que ocasione daños o perjuicios a individuos o personas en su integridad física o bienes de éstos, con motivo del uso que "El promotor deportivo" haga de dicho inmueble y áreas aledañas.

Asimismo, queda expresamente pactado que las partes no tendrán responsabilidad civil por los daños y perjuicios que pudieran causarse, como consecuencia del caso fortuito o fuerza mayor, particularmente por el paro de labores académicas o administrativas.

Quinta.- El personal de cada una de las partes que intervenga en las actividades motivo de este convenio, no modifica por ello su relación laboral y por lo mismo, la otra parte no se convertirá en patrón solidario o sustituto, quedando bajo la responsabilidad de cada una los asuntos laborales relacionados con su propio personal.

Sexta.-“El promotor deportivo” es conforme en que el personal de la Dirección de Actividades Deportivas y de seguridad de la Universidad Autónoma de Nayarit, tiene como objetivo mantener el orden, respeto y disciplina en el inmueble, así como en todo el campus, por lo que en todo momento deberá de acatar sus disposiciones para lograr dicho objetivo.

Séptima.- Las partes acuerdan que, cuando no sea posible el uso del bien inmueble como medida alternativa “La Universidad” podrá ofrecer un espacio similar a “El promotor deportivo”, para la realización de las actividades deportivas a desarrollar, debiendo en todo momento firmar un nuevo convenio.

Octava.- Este convenio estará vigente hasta en tanto se cumplan con todas y cada una de las obligaciones asumidas por las partes.

Novena.-“El promotor deportivo” se obliga a notificar a “La Universidad” en un plazo no mayor de cinco días y en forma fehaciente en caso de que tuviere un cambio de domicilio distinto al señalado en el apartado de declaraciones, mismo que se tiene como domicilio para oír cualquier notificación y recibir documentos para todos los efectos legales a que haya lugar.

Décima.- El presente convenio podrá ser modificado o adicionado de común acuerdo, de conformidad con los términos establecidos en la legislación aplicable, y sólo serán válidas cuando hayan sido hechas por escrito y firmadas por las partes.

Décima primera.-“La Universidad” podrá rescindir el presente convenio y en consecuencia recuperar la posesión del inmueble; sin necesidad de declaración judicial previa, ni de dar aviso por escrito, cuando “El promotor deportivo” incumpla con

cualquiera de las obligaciones que éste asume mediante la suscripción del presente convenio.

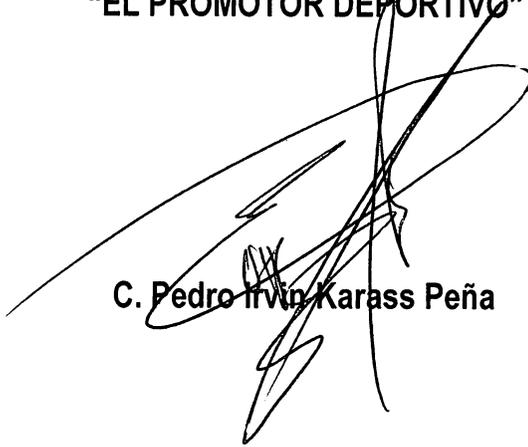
Décima segunda.- Para la resolución de cualquier conflicto que pudiera surgir con motivo de la interpretación de las anteriores cláusulas, ambas partes se someten a la jurisdicción territorial de las Autoridades Judiciales competentes de la Ciudad de Tepic, Nayarit; renunciando desde ahora a la competencia de las autoridades que pudieran corresponderles por razón de sus domicilios presentes o futuros.

Leído que fue a los comparecientes el contenido del presente instrumento, y una vez impuestos que fueron de su valor, alcance y consecuencias legales, se manifestaron conformes con el mismo, lo ratificaron en todas sus partes y para constancia, proceden a firmar en dos tantos originales uno para cada parte, en la ciudad de Tepic, capital del estado de Nayarit, el 8 de febrero de 2013.

“LA UNIVERSIDAD”

“EL PROMOTOR DEPORTIVO”


Lic. Carlos Alberto Castro Morán
Apoderado Legal


C. Pedro Irvin Karass Peña


Lic. Daniel Corona Flores
Director de Actividades Deportivas